

# Was in der Ochsenau gebaut werden soll

(rn) Auf einem Teil der Ochsenau, die der Freistaat Bayern von der Stadt erworben hat, soll das sogenannte Grüne Zentrum entstehen. In diesem sollen unter einem Dach neben dem Amt für Ernährung und Landwirtschaft und der Landwirtschaftsschule, die Staatliche Führungsakademie (FüAk), der Bayerische Bauernverband, der Zuchtverband Fleckvieh, der Tiergesundheitsdienst und die Erzeugergemeinschaft Südostbayern sowie die Waldbesitzervereinigung Landshut

angesiedelt werden. Laut Baudirektor Johannes Doll entfallen auf die Eingriffsfläche für das Grüne Zentrum knapp fünf Hektar. Hinzu kommen weitere „Pufferflächen“, die auf knapp 3,5 Hektar veranschlagt werden.

Die von der Stadt geplante Wohnbebauung soll etwa zwölf Hektar umfassen. Dafür gab es bereits einen städtebaulichen Wettbewerb. Ein Bebauungsplan befindet sich laut Baureferent Doll derzeit in Vorbereitung.